

Vatten- och avloppstaxa Ludvika kommun 2022

Antagen av kommunfullmäktige
den 8 november 2021, § 147.

Gäller från och med den 1 januari 2022.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Ludvika kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar, ska ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde och annan som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare betala avgifter.

Mervärdesskatt tillkommer på alla avgifter.

§ 2

Avgifterna består av anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Vid avgiftsberäkningar tillämpas avrundningsreglerna i Svensk Standard SS 01 41 41.

§ 3

Fastigheterna indelas i bostadsfastighet, annan fastighet och obebyggd fastighet.

Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas för bostadsändamål.

Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas för annat ändamål som inte jämföras med bostadsfastighet, till exempel kontors-, förvaltnings-, affärs-, hotell-, hantverks- eller småindustriändamål.

Med beteckningen småhus avses både en- och tvåfamiljshus.

§ 4

Mom. 1

Avgiftsskyldighet föreligger enligt 24 § lagen om allmänna vattentjänster för följande ändamål:

- a) V vattenförsörjning,
- b) S spillvattenavlopp,
- c) D dagvattenavlopp från gata, väg eller annan allmän plats inom detaljplan,
- d) dag- och dränvattenavlopp från fastighet inom detaljplan.

Mom. 2

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen enligt a, b och d inträder när va-huvudmannen har upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och underrättat fastighetsägaren om det. Det förutsätts då att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda. Avgiftsskyldighet för ändamålet enligt c inträder när åtgärder för avledning av dagvatten blivit utförda. Anläggningsavgiften ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldigheten inträder.

Anläggningsavgifter

§ 5

Bostadsfastighet

Mom. 1

För bostadsfastighet och enligt § 3 därmed jämställd fastighet ska, vid avgiftsskyldighet för samtliga i § 4 mom. 1 angivna ändamålen, betalas en anläggningsavgift med:

129 000 kronor (**161 250** kronor inklusive moms) per småhus omfattande 3 rum och kök. Beloppet ökas eller minskas med **2 800** kronor (**3 500** kronor inklusive moms) för varje rum mer eller mindre än tre.

Mom. 2

Vid utförandet av serviser för vattenförsörjning och spillvattenavlopp samtidigt, betalas en avgift med 85 procent av i mom. 1 angivet belopp.

Mom. 3

Vid utförandet av enbart servisledning för vattenförsörjning betalas en avgift med 60 procent av i mom. 1 angivet belopp.

Mom. 4

Vid utförandet av enbart servisledning för spillvattenavlopp betalas en avgift med 55 procent av i mom. 1 angivet belopp.

Mom. 5

Vid utförandet av enbart servisledning för dag- och dränvattenavlopp betalas en avgift med 35 procent av i mom. 1 angivet belopp.

Mom. 6

Vid varje bostadshus med lägenheter utöver en, betalas för den första en avgift som anges i mom. 1-5. För varje lägenhet om 3 rum och kök utöver den första betalas en avgift om **14 000** kronor (**17 500** kronor inklusive moms). Beloppet ökas eller minskas med **2 400** kronor (**3 000** kronor inklusive moms) för varje rum mer eller mindre än tre.

Vid utförandet av mindre än tre servisledningar vid varje förbindelsepunkt ska avgiften ha den procentsats som anges i mom. 2-6.

Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka byggnadslov beviljats, eller annars efter ritning eller uppmätning som va-huvudmannen godkänner.

§ 6

Annan fastighet

Mom. 1

För annan fastighet ska vid avgiftsskyldighet för samtliga i § 4 mom. 1 angivet ändamål betalas anläggningsavgift enligt § 5 mom. 1-6.

För rumsenheter större än 20 m² utgår en tilläggsavgift på överskjutande yta med **44** kronor/m² (**55** kronor/m² inklusive moms). Med rum menas en sådan lokal, som är försedd med anordning för uppvärmning eller uppvärms från angränsande lokal och har en golvyta av minst 7 m² och direkt fönsterbelysning. Affärslokaler (inte magasin) som är utan uppvärmning men för övrigt uppfyller ovanstående villkor räknas som rum.

§ 7

Sker om- eller tillbyggnad eller uppförs ytterligare byggnad på fastighet, betalas tilläggsavgift enligt § 5 och 6.

Vid ny bebyggelse på redan befintlig (inte nybildad) förut bebyggd fastighet, för vilken den allmänna va-anläggningen nyttjas för nybebyggelsen, ska inte betalas avgift för nybyggnad som till omfattningen motsvarar den genom nybyggnaden ersätta förutvarande bebyggelsen. Då betalas endast tilläggsavgift för tillkommande lägenhet, rum eller utrymmen. Avgiftsskyldighet inträder då byggnadslov har meddelats.

Va-huvudmannen kan, om det finns särskilda skäl, besluta om sådan ändring av taxan som kan vara aktuell i varje enskilt fall.

§ 8

Sedan va-huvudmannen har utfört vad som ankommer på va-huvudmannen enligt lagen om allmänna vatten- och avloppsledningar, betalas anläggningsavgiften inom den tid som va-huvudmannen anger i faktura.

§ 9

Om ledning, efter ansökan och särskilt medgivande av va-huvudmannen, har utförts på annat sätt, försetts med andra anordningar än vad va-huvudmannen anser nödvändigt eller om en extra servisledning har anlagts, ska fastighetsägare, utöver anläggningsavgift och tilläggsavgift enligt § 5-6, betala ersättning för det, inom den tid som anges i faktura.

Begär fastighetsägare att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och va-huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren betala dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som är skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

Anser va-huvudmannen att det är nödvändigt att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är va-huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling, med det avdrag som är skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter

§ 10

Mom. 1

För begagnande inom fastigheten av såväl den allmänna renvattenanläggningen som den allmänna avloppsanläggningen för spill- och dagvatten ska, där inte annat följer av nedanstående, betalas brukningsavgift bestående av en fast del och en rörlig del.

Fast avgift

	Pris exkl. moms	Pris inkl. moms
Bostadsfastighet såsom småhus och fritidshus	2 319 kronor/år	2 898,75 kronor/år
Bostadsfastighet med lägenheter, för varje lägenhet	1 680 kronor/år	2 100 kronor/år

Vid anslutning av enbart vatten eller enbart avlopp betalas 80 procent av ovan angivna fasta delar av brukningsavgiften, samt rörlig del avseende antingen vatten eller avlopp.

Affärs- och industrifastigheter betalar istället för en fast avgift en högre rörlig avgift, dock lägst **2 178** kronor/år (**2 722,50** kronor/år inklusive moms).

Rörlig avgift

För en- och flerfamiljshus, fritidshus:

	Pris exkl. moms	Pris inkl. moms
Vatten och avlopp	21,97 kronor/m ³	27,46 kronor/m ³
Enbart vatten	7,92 kronor/m ³	9,90 kronor/m ³
Enbart avlopp	14,05 kronor/m ³	17,56 kronor/m ³

För affärs- och industrifastigheter:

	Pris exkl. moms	Pris inkl. moms
Vatten och avlopp	34,82 kronor/m ³	43,52 kronor/m ³
Enbart vatten	12,53 kronor/m ³	15,66 kronor/m ³
Enbart avlopp	22,29 kronor/m ³	27,86 kronor/m ³

Mom. 2

Om va-huvudmannen har medgivit att vattenförbrukningen för en- och flerfamiljshus, fritidshus tillsvidare inte ska fastställas genom mätare, betalas avgift enligt § 12.

För en- och flerfamiljshus, fritidshus med extra utemätare för mätning av vatten som inte avleds till avloppsnätet, betalas en avgift med **18,09** kronor/m³ (**22,61** kronor/m³ inklusive moms).

Mom. 3

För affärs- och industrifastigheter gäller att om det till avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågasvarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan va-huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

Mom. 4

Vid anslutning av enbart avlopp till den allmänna ledningen ska vattenmätare monteras på den privata renvattenanläggningen.

Mom. 5

Brukningsavgift för begagnande av vatten- och avloppsanläggning för annan fastighet än som anges i mom. 1, ska betalas efter i mom. 1 angivna grunder om nyttan av begagnandet i huvudsak är densamma.

§ 11

Kan brukningsavgiften för viss fastighet inte beräknas enligt i § 10 angivna grunder, är kostnaderna för vatten- och avloppsanläggningen högre eller lägre än för övriga fastigheter eller har anslutning efter tillstånd skett för enbart vatten eller enbart avlopp, kan de i § 10 angivna avgifterna ändras av va-huvudmannen i varje särskilt fall.

Om vattenmätaren misstänks visa annan förbrukning än den verkliga eller inte har fungerat ska, om va-huvudmannen anser det vara nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det, låta undersöka mätaren. Kostnaden för undersökning av mätare betalas av fastighetsägaren med **1 418 kronor (1 772,50 kronor inklusive moms)** om denne har begärt undersökning och mätaren godkänns, annars betalar va-huvudmannen.

Va-huvudmannen har rätt att uppskatta förbrukningen, om felets storlek inte kan utredas eller om mätaren inte har fungerat.

§ 12**Mom. 1**

För bebyggd fastighet där vattenförbrukning tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift ut med:

En- och flerfamiljshus och fritidshus

	Pris exkl. moms	Pris inkl. moms
Vatten och avlopp	3 295 kronor	4118,75 kronor
Enbart vatten	1 188 kronor	1 485 kronor
Enbart avlopp	2 107 kronor	2 633,75 kronor

Avgifterna motsvarar 150 m³.

Uttag av vatten ur brandpost

§ 13

För renvatten som tillfälligt levereras genom brandpoströr med mätare, betalas bruksavgift enligt § 10 mom. 1, rörlig avgift för affärs- och industrifastigheter. Dessutom betalas en engångsavgift på **525** kronor (**656** kronor inklusive moms) och en hyra på **26** kronor (**32,50** kronor inklusive moms) per dygn.

Levereras renvatten tillfälligt genom brandpoströr utan mätning, betalas en avgift på **840** kronor (**1 050** kronor inklusive moms) per dygn.

Övriga debiteringar

§ 14

Har va-huvudmannen stängt av vattentillförseln eller vidtagit andra åtgärder på fastighetsägarens begäran, eller beroende på att fastighetsägaren har åsidosatt sin skyldighet att betala va-avgift, debiteras följande avgifter:

	Pris exkl. moms	Pris inkl. moms
Nedtagning av vattenmätare	840 kronor	1 050 kronor
Uppsättning av vattenmätare	840 kronor	1 050 kronor
Avstängning av vattentillförsel	840 kronor	1 050 kronor
Påsläpp vattentillförsel	840 kronor	1 050 kronor
Montering av strypbricka i vattenmätare	840 kronor	1 050 kronor
Demontering av strypbricka i vattenmätare	840 kronor	1 050 kronor
Länsning av vattenmätarbrunn	1 575 kronor	1 969 kronor
Byte av sönderfrusen vattenmätare exklusive kostnad för vattenmätare	1 260 kronor	1 575 kronor

Utförs ovanstående åtgärder utanför ordinarie arbetstid (07.00-15.30) debiteras den dubbla avgiften.

0240-309 90
info@wbab.se

wbab.se

